

LAUREA MAGISTRALE IN GEOURBANISTICA

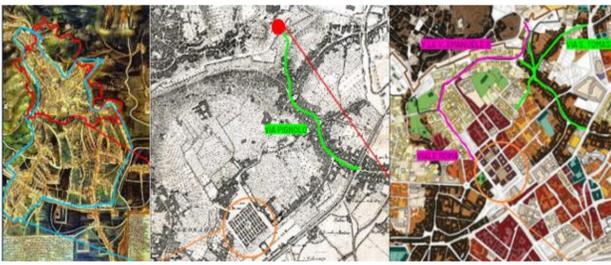
Il ruolo dell'Università nel Borgo Pignolo

DOMANDA DI RICERCA L'Università degli studi di Bergamo ha apportato benefici al Borgo Pignolo?

OBIETTIVO

In una rete di ricchezza culturale e commerciale del borgo, comprendere il ruolo dell'università come innovatore e garante di giustizia spaziale

ANALISI STORICA

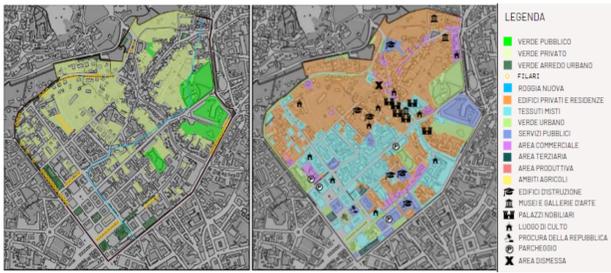


Vista a volo d'uccello della città di Bergamo di Alvise Cima (1639) | Planimetria della città di Bergamo di Giuseppe Manzini (1816) | Piano di governo del territorio, Comune di Bergamo (2011)

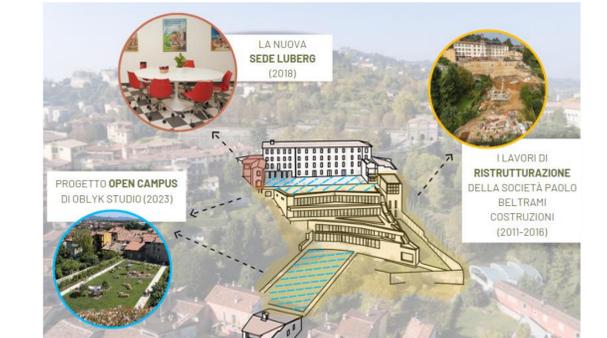
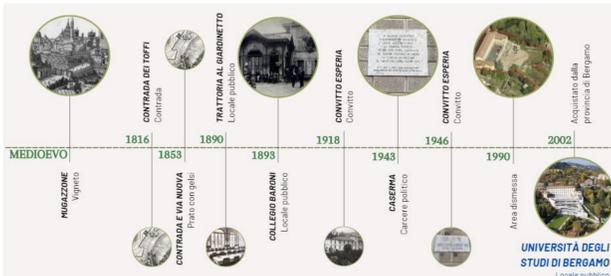


ANALISI DEL TESSUTO URBANO

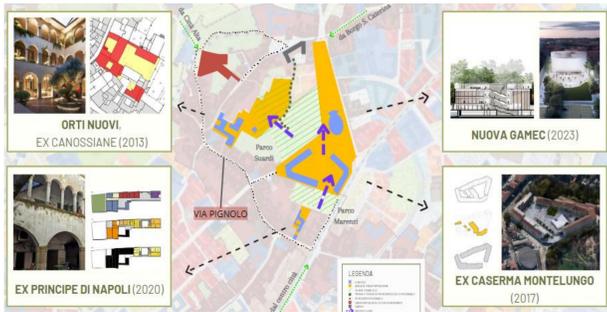
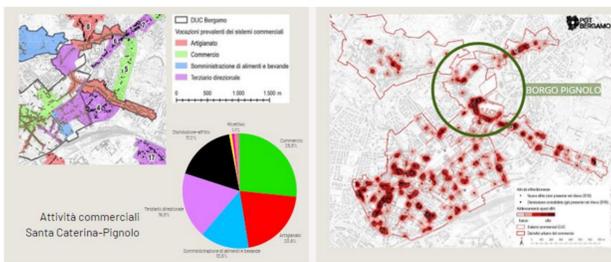
In basso, la tavola del sistema ecologico e la tavola degli usi dei suoli e degli spazi costruiti del Borgo Pignolo, a lato, gli attrattori culturali.



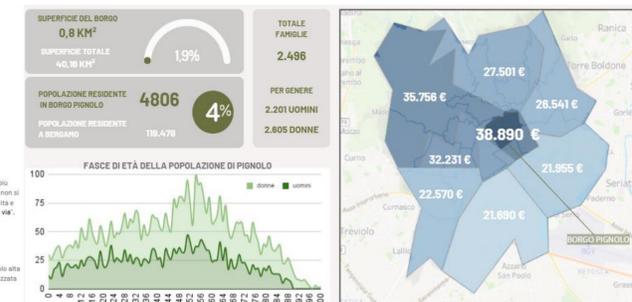
In basso, la trasformazione ed evoluzione dell'uso della sede universitaria di Pignolo nel tempo, a lato, i processi di rigenerazione all'interno dell'università.



In basso, gli attrattori commerciali (a sinistra la geografia delle attività economiche-urbane e, a destra, le dimissioni tra il 2016 e il 2020), a lato, gli ambiti di trasformazione del PGT di Bergamo.



ANALISI SOCIALE



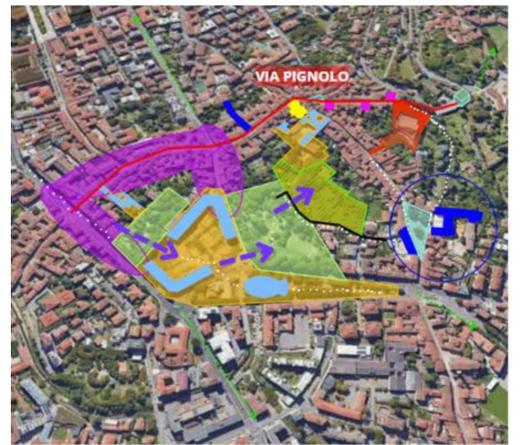
A sinistra, la geolocalizzazione degli attori territoriali intervistati. A destra, i dati demografici del Borgo (Reti di quartiere, 2021) e le fasce di reddito (Elaborazione Bergamonese.it su dati Istat 2022).

RISULTATI FINALI

S trengths	W eakness	O pportunities	T hreats	G E N T R I F I C A T I O N
SEDE UNIVERSITARIA	SPAZI VERDI PRIVATI	COLLEGAMENTO CON CITTÀ ALTA	SOSTITUZIONE DELLA POPOLAZIONE	
RICCHEZZA CULTURALE	VINCOLI	PROCESSI DI RIGENERAZIONE	ASCESA DEI PREZZI IMMOBILIARI	
POSIZIONE STRATEGICA	BORGO DI PASSAGGIO	RETI DI QUARTIERE	DISMISSIONI ATTIVITÀ ECONOMICHE	



Veduta dall'alto di Borgo Pignolo, 21 settembre 2007, Google Earth Pro.



Veduta dall'alto di Borgo Pignolo, 21 agosto 2022, Google Earth Pro.

L'Università degli studi di Bergamo ha apportato benefici al Borgo Pignolo?

RAPPRESENTA IL PUNTO DI PARTENZA DI UN COMPLESSO LAVORO DI RIGENERAZIONE, DA ATTUARE IN COLLABORAZIONE DELLE DIVERSE ISTITUZIONI

HA RIPOPOLATO IL BORGO CON UN NUOVO FLUSSO DI VIVACITA' PROPONENDOSI COME CONNETTORE E PROMOTORE DI CULTURA

Project Work I anno, I semestre

"La rigenerazione urbana e il ruolo dell'Università come innovatore territoriale e garante di giustizia spaziale"

Coordinatori: Alessandra Ghisalberti, Emanuele Garda con Marta Rodeschini e Gregorio Pezzoli

Realizzato dagli studenti: Viola Cappanera, Alessia Milesi, Linda Pagella, Nicole Passoni