

LAUREA MAGISTRALE IN GEOURBANISTICA

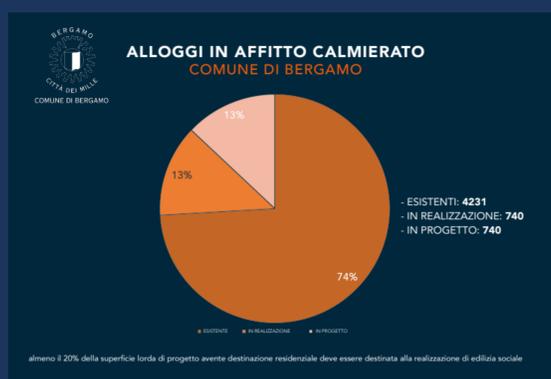
# Le residenze studentesche

## Potenziali luoghi generativi di trasformazione materiale e immateriale

**DOMANDA DI RICERCA:** Quanto le residenze universitarie, direttamente concesse dal servizio abitativo afferente al Diritto allo Studio, inserite nel campus diffuso dell'Università di Bergamo, sono integrate nel tessuto urbano?

**OBIETTIVO:** Comprendere l'efficacia e l'efficienza degli alloggi universitari in termini di presenza diffusa sul territorio, in un'ottica di un'Università per e nella Città.

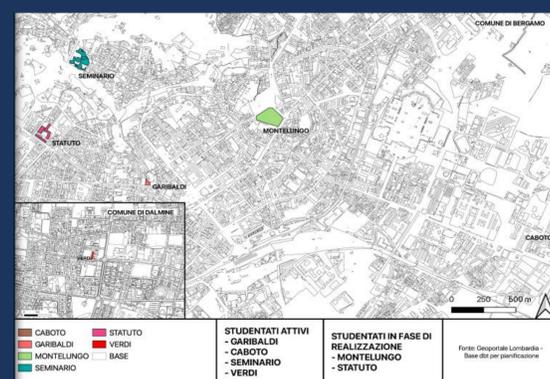
**CONCLUSIONI:** Le residenze universitarie attive nel contesto bergamasco non rispondono attualmente in pieno ai criteri di un sistema abitativo integrato con la città. Bisogna creare un continuum tra città e Università in modo che l'una inglobi l'altra in modo sincronico, collaborativo e con una visione di progettazione che verta sulla co-operazione di diversi attori territoriali, al fine che l'Università si faccia garante di giustizia spaziale e sociale.



Partendo da uno studio del **PGT**, abbiamo fatto un'analisi del sistema abitativo con **affitto calmierato** nel Comune di Bergamo.



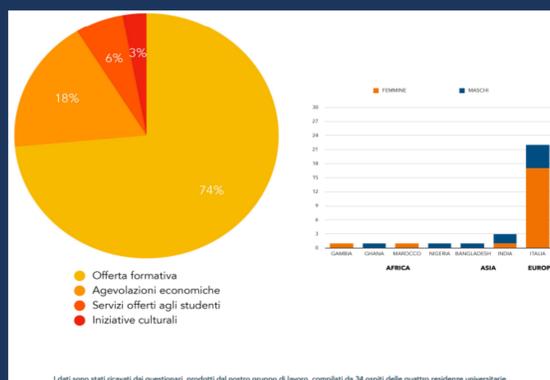
Analisi della **domanda** e dell'**offerta** degli studenti ammessi/rifiutati in residenza +  
Analisi dell'alternativa a prezzo calmierato, presente nel **Comune di Bergamo**.



Mappatura degli studentati attivi e in fase di realizzazione per definire il contesto che caratterizza il **campus diffuso dell'Università degli Studi di Bergamo**.



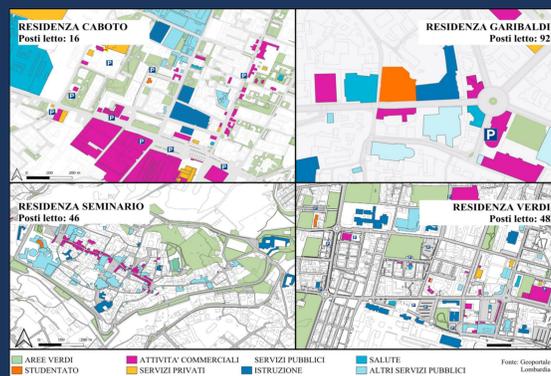
Per indagare se l'**Universit  degli Studi di Bergamo** fosse davvero garante di **giustizia spaziale e sociale**, abbiamo cercato di spiegarlo attraverso parole chiave.



Analisi delle provenienze degli studenti dell'**Universit  degli studi di Bergamo** +  
Perch  gli studenti scelgono l'**Universit  degli studi di Bergamo**



Analisi dei riferimenti di legge presi in esame, relativi alle residenze studentesche e i **requisiti** per accedervi attraverso **bando** di assegnazione di **Diritto allo Studio**.



Mappatura dei **4 studentati** attivi erogati dal Diritto allo Studio afferenti all'Universit  di Bergamo (+ mappatura dei 2 studentati in costruzione).

CONDIZIONI FACILITANTI OFFERTE DAL TERRITORIO	Ottimo/Presenti	Buono/Poco presenti	Pessimo/Assenti
Raggiungibilit� alla residenza	97%		3%
Collegamenti Sede Universitaria	74%	26%	
Servizi specifici per gli studenti	74%	23%	3%
Luoghi di socializzazione	47%		53%
Luoghi per il tempo libero	67%		33%
Aula studio	70%		30%
Biblioteca (Biblioteca Universitaria)	47%	29%	24%
Centro sportivo (CUS)	12%	53%	35%
Bar/Ristoranti/Supermercati	87%		13% (costosi)
Parcheggi (gratuiti)	20%	62%	18%
Parcheggi (a pagamento)			

Risultati dei questionari inviati agli ospiti delle residenze per analizzare l'efficienza e l'efficacia del servizio abitativo all'interno del **campus diffuso**.



Parole chiave per esporre i nostri risultati rispetto al lavoro di analisi dopo aver analizzato il regolamento riguardo i criteri di definizione del **sistema abitativo integrato**.

### Project Work I anno, I semestre "La rigenerazione urbana e il ruolo dell'Universit  come innovatore territoriale e garante di giustizia spaziale"

Coordinatori: **Alessandra Ghisalberti, Emanuele Garda con Marta Rodeschini e Gregorio Pezzoli**

Realizzato dagli studenti: **Fabiola Barcella, Martina Gritti, Morena Morosini, Giulia Ottolina e Michela Serpietri**